



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 | www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

MAGGIORE SPESA CHE L'ENTE APPALTANTE VA A SOSTENERE PER AFFIDARE AD ALTRA IMPRESA I LAVORI (art. 138 c.3 - D.Lgs. 163/06)

LAVORI: NUOVO IMPIANTO SPORTIVO DI VOLPAIA.

IMPRESA: FRA.DIS.APPALTI s.r.l Via San Giovacchino 12/18 -56022- Castelfranco diSotto (PI).

Contratto n.20150 del 06/06/2007, registrato a Firenze 3 atti pubblici in data 13/06/2007 al n.1041.

Atti aggiuntivi rep 20220 del 15/10/2008 registrato a Firenze il 28/10/2008 n° 77

rep 20257 del 05/08/2009 registrato a Firenze il 11/08/2009 n° 64

A seguito della risoluzione del contratto d'appalto in oggetto il sottoscritto Direttore dei Lavori redige il presente documento al fine di individuare la maggiore spesa che l'amministrazione appaltante dovrà sostenere per portare a completa ultimazione i lavori da affidare ad altra impresa, oltre al ripristino dei danni dovuti all'abbandono del cantiere.

1. Per calcolare la maggiore spesa si è provveduto a redigere le perizie estimative necessarie a terminare i lavori agli attuali prezzi di mercato, con il seguente quadro riassuntivo,

Sistemazione opere edili:	39.684,95 euro +
Sistemazione opere stradali:	39.999,19 euro +
Sistemazione opere da fabbro:	32.000,00 euro +
Sistemazione Impianti tecnologici:	39.880,00 euro +
Sistemazione opere a verde e irrigazione:	14.000,00 euro +
Controlli di qualità e prove di carico su strutture in c.a.:	4.395,44 euro +
Oneri di sicurezza	<u>3.300,00 euro =</u>
Importo necessario a completare l'opera:	173.259,58 euro oltre IVA al 10%

2. considerato che la differenza fra l'importo dei lavori risultante dallo stato di consistenza e l'importo delle opere finanziate ammonta a € 111.877,81, comprensivi di oneri per la sicurezza e oltre IVA al 10%.

3. si deduce che la maggiore spesa che l'amministrazione comunale dovrà sostenere per affidare ad altra ditta il completamento delle opere, oltre al ripristino dei danni dovuti all'abbandono del cantiere, ammonta a € **61.381,77 oltre IVA al 10%**.

Sesto Fiorentino,

IL DIRETTORE DEI LAVORI